

日本管財ホールディングスおよび日本管財が 仕事と介護の両立を支援 介護相談窓口を設置

～LINEで専門家へつながる窓口 介護にまつわる課題までワンストップで支援～

建物管理運営事業や住宅管理運営事業、不動産ファンドマネジメント事業等を手掛ける日本管財ホールディングス株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：福田 慎太郎、以下「当社」）は、2026年6月1日より、従業員が安心して働き続けられる環境づくりの一環として、介護相談窓口サービスを導入しました。

LINEアプリから外部機関のケアマネジャーへ相談できる体制を整え、高齢化が進む建物管理業界において、中高年従業員の仕事と介護の両立支援を強化します。

介護に関する相談窓口の設置



（特徴1）LINEアプリで気軽に専門家へ相談できる仕組みを整備

（特徴2）介護にまつわる課題（相続・身元保証・成年後見・施設選定等）もサポート



導入の背景

日本では、仕事をしながら家族等の介護に従事する方（ビジネスケアラー）が増加しています。

経済産業省によると、2030年には介護離職者が約11万人、経済損失が約9.1兆円になると見込まれています。また、介護者の負担軽減に資するサービスとしては、「各種手続き、資産管理」や「学習・就労」、「飲食・服薬」など介護保険外のサービスに需要がありながら、情報不足や価格等の課題から利用に至っていないことなどが挙げられています。

当社グループの主力事業である建物管理運営事業は高齢の従業員が多く、これらの対応は喫緊の課題となっています。

出典：『[経済産業省における介護分野の取組について](#)』（経済産業省ヘルスケア産業課）（2024年3月）

参考：『[仕事と介護の両立支援に関する経営者向けガイドライン](#)』（経済産業省）（2026年3月更新）

導入した相談窓口の内容について

今回導入したサービスは、従業員がLINEアプリで外部機関のケアマネジャー*（産業ケアマネ）に無料で相談できるものです。

介護に限らず、相続・身元保証・成年後見・施設選定等、介護に伴って生じる課題にも対応しており、産業ケアマネが専門外の場合は連携するコンサルタントが内容整理をサポートします。

想定される相談

将来に向け
まずは話を
聞いてほしい

何から
始めればよいか
分からない

親の認知症が
心配

遠距離介護が
不安

など

相談窓口の概要

名称	産業ケアマネクラウド キャリア継続支援プログラム
運営	産業ケアマネ協会パートナーズ株式会社
対象	日本管財ホールディングスおよび日本管財の従業員
特徴	・従業員はLINEで外部のケアマネジャーに無料相談可 ・産業ケアマネが専門外の場合は連携するコンサルタントが内容を整理し、専門家（弁護士・税理士等）を無料で紹介 ※専門家紹介後は従業員と専門家の直接契約（有償）

*一般社団法人産業ケアマネ協会の認定資格「ビジネスケアマネ」を持つケアマネジャーの中から選抜されたケアマネジャーが担当

導入効果と今後の活用（人事部担当者コメント）

これまで人事部では、介護に関する制度案内を中心に行ってきましたが、それだけでは不安の解消や両立支援として十分とは言えない面がありました。また、介護離職は人材の損失につながる企業リスクでもあると認識しています。

今回の導入により、従業員が外部の専門家へ直接相談できる体制を整えることで、介護の有無にかかわらず、自身の将来の備えや不安なども含めて「まず相談できる」環境の実現を目指します。

導入から日は浅いですが、すでに従業員からの多様な相談が寄せられていると聞いています。

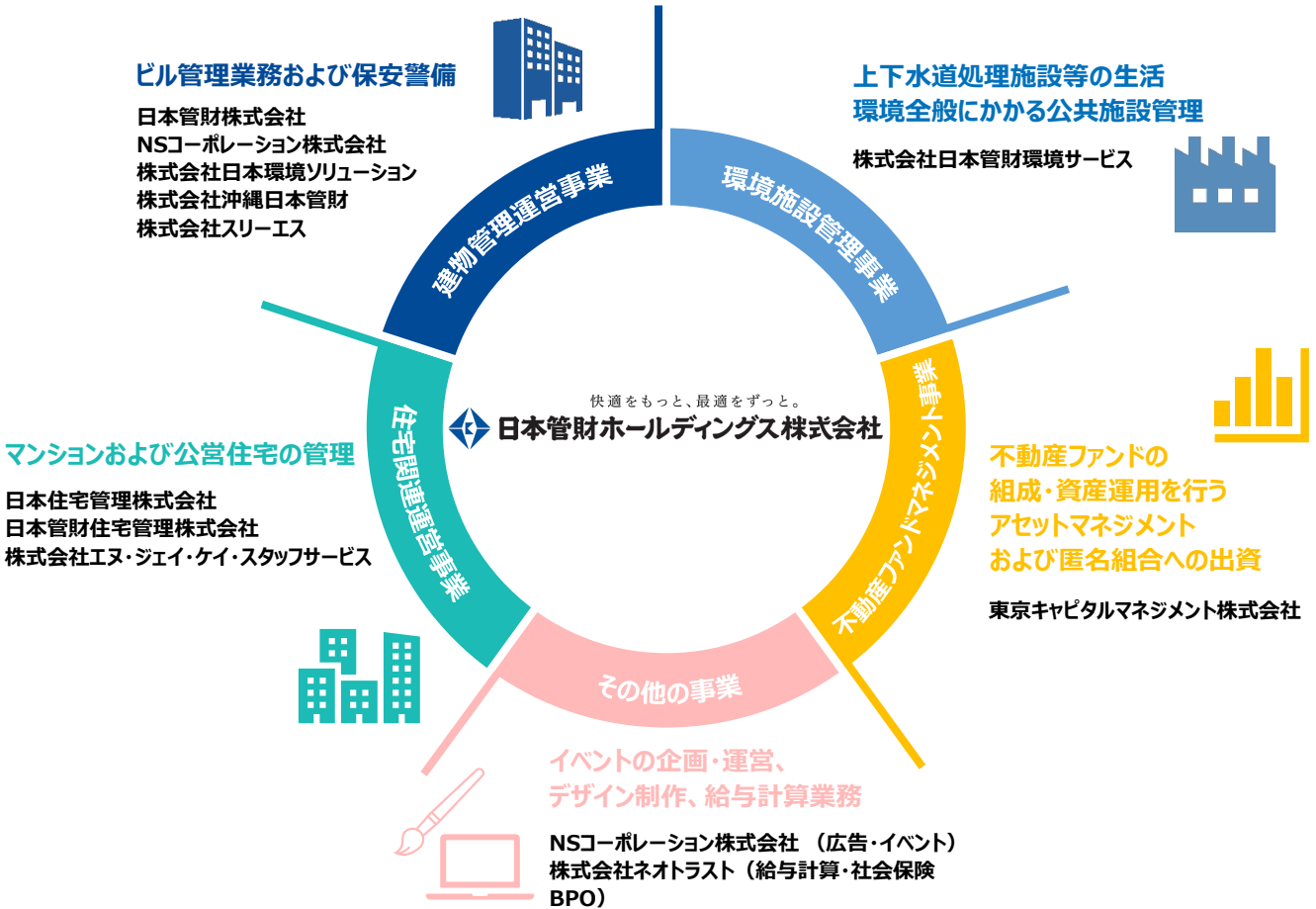
今後は利用状況の検証やアンケートを踏まえ、グループ全体への展開も含めた活用を検討しています。

日本管財ホールディングス株式会社

日本管財グループについて

日本管財グループは1965年に設立し、現在は国内及び海外で建物管理運営事業、環境施設管理事業、住宅関連運営事業、不動産ファンドマネジメント事業等を展開しています。独立系であることを強みに、オフィスビル、商業施設、ホテル、教育機関、公共施設など、幅広い用途に携わっています。

日本管財ホールディングス株式会社は持株会社として2023年に設立し、グループ経営機能に特化しています。



会社概要

社名：日本管財ホールディングス株式会社
所在地：東京都中央区日本橋2丁目1番10号
設立：2023年4月3日
代表者：代表取締役社長 福田 慎太郎
資本金：3,000百万円
事業内容：オフィスビル、集合住宅、環境施設等の管理運営事業や不動産ファンドマネジメント事業等を営むグループ会社の経営管理及びこれに附帯又は関連する業務
URL：<https://www.nkanzaihd.co.jp/>

《 本件に関するお問い合わせ先 / 取材お申し込み先 》
日本管財ホールディングス株式会社 広報・IR・サステナビリティ推進室
E-mail：kouhoirm@nkanzaihd.co.jp